**REGULAMENTO – LAR DOS SONHOS VIC**

**Promoção válida no período de 01/04/2024 a 30/06/2024**

O cliente que adquirir uma unidade, exclusivamente nos empreendimentos **GRAN VIC BARCELONA, GRAN VIC SANTANA, GRAN VIC ASTÚRIAS, GRAN VIC ITAPECERICA CONDOMÍNIO AMSTERDÃ (SUBCONDOMÍNIOS ECO VIC VILLE, ECO VIC PARK e ECO VIC LIFE), VILLA VIC FLORENÇA, RESIDENCIAL MADRI, GRAN VIC SÃO FRANCISCO, e GRAN VIC TUPINAMBÁS** da **VIC ENGENHARIA** localizados no Estado de São Paulo, terão direito aos seguintes benefícios:

**a) DOCUMENTAÇÃO GRÁTIS\*:** O cliente que adquirir uma unidade nos empreendimentos **GRAN VIC SANTANA, GRAN VIC ITAPECERICA CONDOMÍNIO AMSTERDÃ (SUBCONDOMÍNIOS ECO VIC VILLE**, **ECO VIC PARK e ECO VIC LIFE), VILLA VIC FLORENÇA, RESIDENCIAL MADRI, GRAN VIC ASTÚRIAS, GRAN VIC BARCELONA, GRAN VIC TUPINAMBÁS** **e GRAN VIC SÃO FRANCISCO,** terá direito a documentação grátis.

**b) ITBI e REGISTRO GRÁTIS\***: O cliente que adquirir uma unidade no empreendimento **VILLA VIC FLORENÇA, GRAN VIC BARCELONA e GRAN VIC ASTÚRIAS,** terá direito a ITBI e registro grátis.

**c) SUBSÍDIO DE R$ 13.000,00\***: O cliente que adquirir uma unidade nos empreendimentos **GRAN VIC ASTÚRIAS e GRAN VIC BARCELONA**, poderá ter direito a subsídio $ 13.000,00 (treze mil reais).

**d) SINAL A PARTIR DE R$ 500,00:** O cliente que adquirir uma unidade nos empreendimentos **GRAN VIC BARCELONA, GRAN VIC SANTANA, GRAN VIC ASTÚRIAS, GRAN VIC ITAPECERICA CONDOMÍNIO AMSTERDÃ (SUBCONDOMÍNIOS ECO VIC VILLE, ECO VIC PARK e ECO VIC LIFE), VILLA VIC FLORENÇA, RESIDENCIAL MADRI, GRAN VIC SÃO FRANCISCO e GRAN VIC TUPINAMBÁS**, poderá ser beneficiado com parcela de sinal a partir de R$ 500,00 (quinhentos reais), mediante simulação de crédito, a critério exclusivo da Vendedora.

**e) ENTRADA EM ATÉ 60 PARCELAS:** O cliente que adquirir uma unidade nos empreendimentos, **GRAN VIC BARCELONA, GRAN VIC SANTANA, GRAN VIC ASTÚRIAS, GRAN VIC ITAPECERICA CONDOMÍNIO AMSTERDÃ (SUBCONDOMÍNIOS ECO VIC VILLE, ECO VIC PARK e ECO VIC LIFE), RESIDENCIAL MADRI, GRAN VIC SÃO FRANCISCO e GRAN VIC TUPINAMBÁS** poderá dividir o valor da ENTRADA VIC em até 60 (sessenta) parcelas.

**f) ENTRADA EM ATÉ 72 PARCELAS:** O cliente que adquirir uma unidade no empreendimento **VILLA VIC FLORENÇA**, poderá dividir o valor da **ENTRADA VIC** em até 72 (setenta e duas) parcelas.

CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO:

1. Os descontos e benefícios da campanha LAR DOS SONHOS VIC não são cumulativos com outras promoções.
2. Os descontos e benefícios da presente campanha somente serão aplicados mediante o pagamento da parcela de SINAL na data ajustada no contrato firmado com a VIC. Em caso de não pagamento da parcela de SINAL, os descontos e benefícios concedidos serão imediatamente cancelados e cobrados juntamente com as demais parcelas.
3. Promoção válida exclusivamente para unidades dos empreendimentos **GRAN VIC BARCELONA, GRAN VIC SANTANA, GRAN VIC ASTÚRIAS, GRAN VIC ITAPECERICA CONDOMÍNIO AMSTERDÃ**

**(SUBCONDOMÍNIOS ECO VIC VILLE, ECO VIC PARK e ECO VIC LIFE), VILLA VIC FLORENÇA, RESIDENCIAL MADRI, GRAN VIC SÃO FRANCISCO e GRAN VIC TUPINAMBÁS,** da **VIC ENGENHARIA** localizados no Estado de São Paulo e conforme condições previstas neste regulamento.

1. **\*O SUBSÍDIO** somente é aplicável para unidades dos empreendimentos **GRAN VIC ASTÚRIAS e GRAN VIC BARCELONA** e para os clientes que, obrigatoriamente, se enquadrarem no programa governamental *Casa Paulista*. O valor é alusivo ao subsídio concedido pelo programa governamental *Casa Paulista*, e será definido de acordo com o enquadramento do cliente no mesmo. A Vendedora não se responsabiliza pela concessão do aludido subsídio.
2. **\*A DOCUMENTAÇÃO GRÁTIS** somente é aplicável para unidades dos empreendimentos **GRAN VIC SANTANA, GRAN VIC ITAPECERICA CONDOMÍNIO AMSTERDÃ (SUBCONDOMÍNIOS ECO VIC VILLE, ECO VIC PARK e ECO VIC LIFE), VILLA VIC FLORENÇA, RESIDENCIAL MADRI, GRAN VIC ASTÚRIAS, GRAN VIC BARCELONA e GRAN VIC SÃO FRANCISCO,** e para os clientes que, obrigatoriamente, se enquadrarem no programa governamental *Minha casa, minha vida.*
3. **\*O ITBI E REGISTRO GRÁTIS** somente é aplicável para unidades dos empreendimentos **VILLA VIC FLORENÇA, GRAN VIC BARCELONA e GRAN VIC ASTÚRIAS,** e para os clientes que, obrigatoriamente, se enquadrarem no programa governamental *Minha casa, minha vida.*
4. A presente promoção é intransferível e somente se aplica às unidades disponíveis.
5. As partes convencionam que o presente REGULAMENTO da Promoção “LAR DOS SONHOS VIC” será firmado em uma única via original por Certificado Digital ou por meio de assinatura eletrônica, sendo enviada para o(s) CLIENTE(S) COMPRADOR(ES) uma via digitalizada no e-mail informado no QUADRO RESUMO DO CONTRATO e/ou disponibilizado através de endereço eletrônico, reconhecendo as partes a validade do documento em forma digital.

**ADESÃO:**

Declaro para os devidos fins que estou ciente das condições estabelecidas no Regulamento acima descrito, para participação na Promoção “LAR DOS SONHOS VIC”. ***“LAR DOS SONHOS VIC SP”***.

São Paulo/SP, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **CLIENTE COMPRADOR:**

 **CPF:**

**TESTEMUNHAS:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOME: NOME:**

 **CPF: CPF:**