**REGULAMENTO – LAR DOS SONHOS**

**Promoção válida no período de 01/04/2024 a 30/06/2024**

O cliente que adquirir uma unidade, exclusivamente nos empreendimentos **VIC PARK HUNGRIA** e **RECANTO VIC JARDINS** da **VIC ENGENHARIA,** localizados no Estado do Rio de Janeiro, terão direito aos seguintes benefícios:

**a) PARCELAS PARTIR DE R$ 399,00\*:** O cliente que adquirir uma unidade no empreendimento **VIC PARK HUNGRIA** poderá optar por parcelas mensais a partir de R$ 399,00 (Trezentos e noventa e nove).

**b) ENTRADA EM ATÉ 60 PARCELAS:** O cliente que adquirir uma unidade nos empreendimentos **VIC PARK HUNGRIA e RECANTO VIC JARDINS** poderá dividir o valor da **Entrada VIC** em até 60 (sessenta) parcelas.

**c) SUBSÍDIO DE ATÉ R$ 55.000,00\*:** O cliente que adquirir uma unidade no empreendimento **VIC PARK HUNGRIA,** poderá ter direito a subsídio de até R$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais).

**d)** **DESCONTO ESPECIAL DE ATÉ R$ 20.000,00\*:** O cliente que comprar uma unidade no empreendimento **RECANTO VIC JARDINS** poderá ter direito a um desconto de até R$ 20.000,00 (vinte mil reais) no preço da unidade, conforme tabela vigente a época.

**d) SINAL A PARTIR DE R$ 500,00\*:** O cliente que adquirir uma unidade no empreendimento **RECANTO VIC JARDINS** poderá ser beneficiado com parcela de sinal a partir de R$ 500,00 (quinhentos reais), mediante simulação de crédito, a critério exclusivo da Vendedora.

CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO:

1. Os descontos e benefícios da campanha LAR DOS SONHOS VIC não são cumulativos com outras promoções.
2. Os descontos e benefícios da presente campanha somente serão aplicados mediante o pagamento da parcela de SINAL na data ajustada no contrato firmado com a VIC. Em caso de não pagamento da parcela de SINAL, os descontos e benefícios concedidos serão imediatamente cancelados e cobrados juntamente com as demais parcelas.
3. Promoção válida exclusivamente para unidades dos empreendimentos **VIC PARK HUNGRIA** e **RECANTO VIC JARDINS** da **VIC ENGENHARIA** localizados no Estado do Rio de Janeiro e conforme condições previstas neste regulamento.
4. **\*O DESCONTO ESPECIAL** somente é aplicável para unidades do empreendimento **RECANTO VIC JARDINS,** e estará condicionado a tabela vigente à época, podendo o valor variar conforme a unidade.
5. **\*O SUBSÍDIO** somente é aplicável para unidades do empreendimento **VIC PARK HUNGRIA** e para os clientes que, obrigatoriamente, se enquadrarem no programa governamental *Minha casa, Minha Vida*. O valor é alusivo ao subsídio concedido pelo programa governamental *Minha Casa, Minha Vida*, e será definido de acordo com o enquadramento do cliente no mesmo. A Vendedora não se responsabiliza pela concessão do aludido subsídio.
6. Condições válidas para os clientes que efetivamente assinarem o contrato de compra e venda com a VIC, de unidades em empreendimentos indicados neste regulamento entre os dias 01/04/2024 a 30/06/2024.
7. A presente promoção é intransferível e somente se aplica às unidades disponíveis.
8. As partes convencionam que o presente REGULAMENTO da Promoção “LAR DOS SONHOS VIC” será firmado em uma única via original por Certificado Digital ou por meio de assinatura eletrônica, sendo enviada para o(s) CLIENTE(S) COMPRADOR(ES) uma via digitalizada no e-mail informado no QUADRO RESUMO DO CONTRATO e/ou disponibilizado através de endereço eletrônico, reconhecendo as partes a validade do documento em forma digital.

ADESÃO:

Eu, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, adquirente da unidade nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, torre/bloco nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do empreendimento\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, declaro para os devidos fins que estou ciente das condições estabelecidas no Regulamento acima descrito, para participação na Promoção ***“LAR DOS SONHOS VIC ENGENHARIA – “RJ”***.

Belo Horizonte/MG, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CLIENTE COMPRADOR:**

**CPF:**

**TESTEMUNHAS:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOME: NOME:

CPF: CPF: